

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ 1-Н (паркинг) В МКД ПО АДРЕСУ:
Санкт-Петербург, Константиновский пр. д. 18, лит. А
на очередном общем собрании в очно-заочной форме:**
очная форма – 10.08.2026г. в 19ч. 30 мин. по адресу:
197110, Санкт-Петербург, Константиновский пр. д.18 лит. А,
цокольный этаж (паркинг, помещение 1-Н). Начало регистрации: 19ч. 00 мин.
При себе иметь документ, удостоверяющий личность, либо доверенность, удостоверенную надлежащим
образом в соответствии с действующим законодательством РФ, если Вы представляете интересы другого
лица.
заочная форма - с 00 ч.00 мин. 11.08.2026г. до 24ч. 00 мин. 15.09.2026г. с аналогичной повесткой дня.
Соответствующие решения можно сдать или направить по адресу:
197110, Санкт-Петербург, Константиновский пр. д.18 лит. А, 2-я парадная 1-й этаж, кабинет ТСЖ
или охране ТСЖ до 24ч. 00 мин. 15.09.2026г

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ:	ТСЖ «Лазурит» Правление ИНН 7813581192 ОГРН 117847041704 197110, Санкт-Петербург, Константиновский пр. д. 18 лит. А в лице собственников помещений МКД.
---------------------	--

СВЕДЕНИЯ О ГОЛОСУЮЩЕМ СОБСТВЕННИКЕ 1-Н (паркинг):

ФИО ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА /
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ, ОГРН ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

СНИЛС	Номер помещения 1-Н	Площадь помещения (кв.м.)	Номер и дата государстве нной регистрации права собственнос ти на помещение в многокварт ирном доме	Доля в прав е собст венн ости на поме щени е	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения в многоквартирном доме

Материалы к вопросам повестки дня собрания размещены на официальном сайте ТСЖ в сети Интернет
по адресу: <https://tsg-lazurit.ru> в разделе «Собрания и отчеты» → Документы к очередному общему
собранию собственников помещения 1-Н (паркинг) в многоквартирном доме 2026г., а также возможно
ознакомление с ними у Управляющего ТСЖ «Лазурит» по адресу: Санкт-Петербург, Константиновский пр.
д. 18, лит. А, 2-я парадная 1-ый этаж, кабинет ТСЖ (пн.-пт. с 9.00 до 17.00), тел. 8-905-223-04-73.

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа проставлением любого знака !!!

ПОВЕСТКА ДНЯ:

НОМЕР ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕШЕНИЕ (ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ) ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ СЯ
1	Избрание председателя общего собрания: <u>Долгов Сергей Александрович</u>			
2	Избрание секретаря общего собрания: <u>Управляющий ТСЖ</u> <u>Маслюков-Малов Михаил</u> <u>Сергеевич</u>			
3	Избрание счетной комиссии общего собрания: <u>Фефилов Александр Львович,</u> <u>Павловская Елена</u> <u>Владимировна бухгалтер</u>			
4	Утверждение размещения установленной системы видеонаблюдения в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД			
5	Утверждение мест расположения камер видеонаблюдения в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД согласно схеме: <u>Приложение №1</u>			
6	Утверждение сроков хранения видеозаписей в системе видеонаблюдения, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД: <u>не менее 14 дней</u>			
7	Утверждение условий хранения видеозаписей в системе видеонаблюдения установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД: <u>регистраторы на посту охраны в нежилом помещении 1-Н (паркинг)</u>			
8	Утверждение порядка предоставления видеозаписей из системы видеонаблюдения, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД, собственникам			

НОМЕР ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕШЕНИЕ (ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ) ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	помещения, иным лицам и организациям независимо от формы собственности: <u>по запросу в письменной или электронной форме уполномоченному лицу ТСЖ «Лазурит»</u>			
9	Утверждение уполномоченных лиц от имени ТСЖ «Лазурит» для предоставления видеозаписей из системы видеонаблюдения, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД, собственникам помещения, иным лицам и организациям независимо от формы собственности: <u>Председатель правления ТСЖ, Управляющий ТСЖ</u>			
10	Утверждение способа уведомления о наличии системы видеонаблюдения, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) в МКД: <u>размещение информационных табличек при входе у/на калитке со стороны Константиновского переулка, Гребной улицы, на воротах при въезде в нежилое помещение 1-Н (паркинг), на официальном сайте ТСЖ «Лазурит» по адресу https://tsg-lazurit.ru</u>			
11	Утверждение передачи на содержание, обслуживание и ремонт установленной системы видеонаблюдения в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД ТСЖ «Лазурит»			
12	Признание системы видеонаблюдения (в т.ч.: сети, регистраторы, камеры видеонаблюдения, мониторы),			

НОМЕР ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕШЕНИЕ (ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ) ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) МКД, общим имуществом в МКД			
13	Признание системы VGL Патруль (в т.ч.: считывающее устройство, зарядная дата-станция, контрольные метки, чехол) для контроля сотрудников охраны при обходе МКД и его территории, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг), общим имуществом в МКД			
14	Утверждение передачи на содержание, обслуживание и ремонт системы VGL Патруль для контроля сотрудников охраны при обходе МКД и его территории, установленной в нежилом помещении 1-Н (паркинг) ТСЖ «Лазурит»			
15	Передача ТСЖ «Лазурит» полномочий по содержанию, обслуживанию и ремонту нежилого помещения 1-Н (паркинг)			
16	Предоставление полномочий по заключению договоров аренды части общего имущества собственников нежилого помещения 1-Н (паркинг): <u>Правлению ТСЖ «Лазурит»</u>			
17	Предоставление полномочий по установлению договорной цены/тарифа и определению существенных условий договоров аренды части общего имущества собственников нежилого помещения 1-Н (паркинг) при их заключении: <u>Правлению ТСЖ «Лазурит»</u>			
18	Выбор уполномоченного лица на заключение договоров			

НОМЕР ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ВОПРОСА ПОВЕСТКИ ДНЯ	РЕШЕНИЕ (ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ) ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ СЯ

	аренды части общего имущества собственников нежилого помещения 1-Н (паркинг): <u>Председатель правления ТСЖ</u> <u>«Лазурит»</u>			
--	---	--	--	--

дата:« ____» _____ 2026г

ФИО

/

подпись